

NOTULEN - gemeenteraad - zitting van 27 januari 2020
--

Aanwezig: Wim De Visscher, Voorzitter
Dorien Cuylaerts, Burgemeester
Bob Van den Eijnden, Karl Geens, Nathalie Cuylaerts, Nathalie Stoffelen, Bert Vangenechten, Schepenen
Eric Vermeiren, Lieven Van Nyen, Jack Jacobs, Stefan Maes, Diede Van Dun, Bart Van De Mierop, An Wouters, Zoë Wouters, Danny Eelen
(*bekleedt het mandaat van gemeenteraadslid, en is aanwezig, vanaf agendapunt 4*),
Lut Backx, Kevin Druyts, Peter Janssens, Jurgen Van Leuven, Aline Maes, Raadsleden
Bart Adams, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.

De Gemeenteraad, O.Z.,

1. Betreft: GR/2019/295 - Ontslag gemeenteraadslid mevr. Willemse Renilde. Aktename.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB/2018/3 d.d. 26 oktober 2018 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Gelet op de installatie van de gemeenteraadsleden op 2 januari 2019;

Overwegende dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dat overeenkomstig artikel 13 van het Decreet Lokaal Bestuur schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad;

dat het ontslag definitief is zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 29 van het Decreet Lokaal Bestuur de briefwisseling gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad en die bestemd is voor de gemeenteraad, wordt meegedeeld aan de gemeenteraadsleden;

Overwegende dat mevr. Renilde Willemse schriftelijk haar ontslag heeft ingediend als gemeenteraadslid op 16 december 2019;

Overwegende dat de mandaten van gemeenteraadslid en lid van de raad voor maatschappelijk welzijn ondeelbaar zijn, wat inhoudt dat de gevolgen die verbonden zijn aan het mandaat, zoals ontslag, hun uitwerking hebben in de beide rechtspersonen;

Gelet op de bespreking;

Neemt akte van het schriftelijk ontslag d.d. 16 december 2019 van mevr. Renilde Willemse als gemeenteraadslid.

De Gemeenteraad, O.Z.,

2. Betreft: GR/2020/005 - Geloofsbrieven dhr. Danny Eelen. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB/2018/3 d.d. 26 oktober 2018 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Gelet op het ontslag van mevr. Renilde Willemse als raadslid, waarvan de raad in zitting van heden akte heeft genomen;

Overwegende dat het gemeenteraadslid dat ontslag heeft genomen overeenkomstig artikel 14 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen

overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet d.d. 8 juli 2011; dat de geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur; dat de geloofsbrieven alle schriftelijke bewijsstukken omvatten, waaruit blijkt dat betrokkene op een wettige wijze verkozen is en dat er tegen de verkiezing geen bezwaren zijn; dat het in concreto gaat over een recent uittreksel uit het bevolkingsregister, een recent uittreksel uit het strafregister (model 1) en een verklaring op eer dat men zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat hiertoe door dhr. Danny Eelen navolgende documenten werden ingediend:

- een recent uittreksel uit het bevolkingsregister;
- een recent uittreksel uit het strafregister;
- een verklaring op eer dat betrokkene zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals bepaald in artikel 10 van het Decreet Lokaal Bestuur;

Overwegende dat de gemeenteraad vaststelt dat de geloofsbrieven van dhr. Danny Eelen goedgekeurd kunnen worden;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De geloofsbrieven voor de hoedanigheid van gemeenteraadslid van dhr. Danny Eelen, geboren te Hoogstraten op 23 juni 1972, wonend te 2310 Rijkevorsel, Mutsaardweg 26, worden goedgekeurd. Betrokkene wordt derhalve toegelaten tot het afleggen van de eed overeenkomstig artikel 6, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur, waardoor hij in functie zal treden als titelvoerend gemeenteraadslid.

De Gemeenteraad, O.Z.,

3. Betreft: GR/2020/006 - Eedaflegging van dhr. Danny Eelen als gemeenteraadslid in openbare vergadering in handen van de voorzitter.

De geloofsbrieven voor de hoedanigheid van gemeenteraadslid van dhr. Danny Eelen werden in zitting van heden goedgekeurd. Betrokkene wordt derhalve toegelaten tot het afleggen van de eed, zoals bepaald in artikel 6, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur. Het nieuwe raadslid legt volgende eed af in openbare zitting van de raad in handen van de voorzitter van de raad: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen". Derhalve is dhr. Danny Eelen geïnstalleerd als titelvoerend gemeenteraadslid.

De Gemeenteraad, O.Z.,

Raadslid Eelen voegt zich bij de vergadering.

De Gemeenteraad, O.Z.,

4. Betreft: GR/2020/007 - Rangorde gemeenteraadsliden. Vaststelling.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Omzendbrief KB/ABB/2018/3 d.d. 26 oktober 2018 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Gelet op het ontslag van mevr. Renilde Willemse als raadslid, waarvan de raad in zitting van heden akte heeft genomen;

Overwegende dat in zitting van heden de geloofsbrieven van dhr. Danny Eelen werden goedgekeurd; dat betrokkene de eed heeft afgelegd, overeenkomstig artikel 6, §3 van het Decreet Lokaal Bestuur, zodat betrokkene geïnstalleerd is als gemeenteraadslid;

Overwegende dat het derhalve wenselijk is de rangorde van de gemeenteraadsliden opnieuw vast te stellen; dat de opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, overeenkomstig artikel 6, §7 van het Decreet Lokaal Bestuur in volgorde van hun eedaflegging een rang innemen;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De rangorde van de gemeenteraadsliden als volgt vast te stellen:

Volgnummer	Voornaam en naam	Anciënniteit	Aantal stemmen verkiezingen 2018
-------------------	-------------------------	---------------------	---

1	Dorien Cuylaerts	2007-heden	2 472
2	Robert Van den Eijnden	2007-heden	507
3	Eric Vermeiren	2001-2006; 2013-heden	388
4	Karl Geens	2007-heden	338
5	Lieven Van Nyen	29/01/2007-heden	245
6	Nathalie Cuylaerts	2013-heden	426
7	Jaak Jacobs	2013-heden	387
8	Stefan Maes	2013-heden	333
9	Diede Van Dun	2013-heden	315
10	Nathalie Stoffelen	2013-heden	292
11	Wim De Visscher	02/01/2001-22/01/2001; 02/01/2007-29/01/2007; 02/01/2013-28/01/2013; begin 2019-heden	258
12	Bart Van De Mierop	26/11/2018-heden	320
13	An Wouters	begin 2019-heden	266
14	Albert Vangenechten	begin 2019-heden	236
15	Zoë Wouters	begin 2019-heden	230
16	Lutgarda Backx	begin 2019-heden	211
17	Kevin Druyts	begin 2019-heden	206
18	Peter Janssens	begin 2019-heden	175
19	Aline Maes	begin 2019-heden	171
20	Jürgen Van Leuven	29/09/2014-2018; 30/9/2019 - heden	156
21	Danny Eelen	25/11/2013-2018 + start 27/01/2020	305

De Gemeenteraad, O.Z.,

5. Betreft: GR/2020/002 - Rechtspositieregeling (RPR). Wijziging. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de geldende rechtspositieregeling;

Gelet op de vergadering van het onderhandelingscomité d.d. 8 januari 2020 waarin een protocol van akkoord werd afgesloten betreffende de verhoging van de fietsvergoeding voor woon-werkverkeer van € 0,20 naar € 0,23 met ingang van 1 januari 2020;

Overwegende dat artikel 248 van de rechtspositieregeling aangepast dient te worden om het bedrag van de fietsvergoeding voor woon-werkverkeer te wijzigen;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 248 betreffende het bedrag van de fietsvergoeding voor woon-werkverkeer aan te passen van € 0,20 naar € 0,23 per kilometer zoals weergegeven in bijlage.

De Gemeenteraad, O.Z.,

6. Betreft: GR/2020/003 - Personeelsformatie. Wijziging. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het raadsbesluit d.d. 29 april 2019 houdende de vaststelling van de gezamenlijk personeelsformatie voor de gemeente en OCMW;

Overwegende dat in zitting van de gemeenteraad van 25 november 2019 door raadslid Backx een extra punt werd toegevoegd aan de agenda; dat er toen geen besluit werd genomen;

Overwegende dat de meeste medewerkers van de BKO steeds tewerkgesteld worden in de graad E1-E3; dat een en ander historisch zo gegroeid is; dat dit evenwel geen marktconforme verloning blijkt te zijn; dat dit overigens de werving van personeelsleden in de BKO bemoeilijkt;

Overwegende dat wordt voorgesteld de personeelsformatie zodanig aan te passen dat bijkomend 8,5 equivalenten begeleid(st)er BKO in de graad D1-D3 in contractueel dienstverband wordt voorzien; dat de nodige selectieprocedures zullen worden georganiseerd om deze in te vullen; dat het echter niet de bedoeling is om het saldo van het aantal equivalenten te verhogen maar in het kader van een degelijk hrm-beleid wel te voorzien in een terugvalmogelijkheid voor het actuele personeelsbestand dat niet wenst deel te nemen aan een selectieprocedure of niet zou slagen in de te voorziene selectieprocedure; dat het bijkomend aantal ingevulde equivalenten in de graad D1-D3 automatisch in mindering wordt gebracht van het aantal equivalenten in de graad E1-E3;

Gelet op het protocol van akkoord dat werd afgesloten met de vakorganisaties in zitting van het onderhandelingscomité d.d. 8 januari 2020;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De personeelsformatie aan te passen zoals weergegeven in de bijlage, dewelke integraal deel uitmaakt van onderhavig besluit.

De Gemeenteraad, O.Z.,

7. Betreft: GR/2020/004 - Reglement 2e pensioenpijler. Wijziging. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur;

Gelet op de Wet d.d. 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van de pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;

Gelet op het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat werd opgesteld in uitvoering van het Vlaams Sectoraal Akkoord 2008- 2013, afgesloten in het Vlaamse Onderhandelingscomité C1 op 19 november 2008 tot invoering van een aanvullend pensioenstelsel voor de contractanten van de lokale besturen;

Gelet op de Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het niet in aanmerking nemen van diensten gepresteerd als nietvastbenoemd personeelslid voor een pensioen van de overheidssector, tot wijziging van de individuele responsabilisering van de provinciale en lokale overheden binnen het Gesolidariseerde pensioenfonds, tot aanpassing van de reglementering inzake aanvullende pensioenen, tot wijziging van de modaliteiten van de financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen en tot bijkomende financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen;

Gelet op de geldende rechtspositieregeling;

Gelet op de vergadering van het onderhandelingscomité d.d. 8 januari 2020 waarin een protocol van akkoord werd afgesloten betreffende de verhoging van de patronale bijdrage in de 2e pensioenpijler van het contractuele personeel van 2% naar 3%;

Overwegende dat artikel 2 van het reglement 2e pensioenpijler dient aangepast te worden om het percentage van de patronale bijdrage te wijzigen;

Overwegende dat de Wet van 30 maart 2018 in een financiële stimulans voorziet voor de lokale besturen die een aanvullend pensioen aanbieden aan hun personeelsleden, waarbij het mogelijk

zou zijn om 50% van de betaalde premiekosten om een aanvullend pensioenstelsel te financieren van de responsabiliseringsbijdrage af te trekken;
Gelet op het visum van de financieel directeur;
Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 2 van het reglement 2e pensioenpijler (groepsverzekeringsreglement) betreffende het percentage van de patronale bijdrage aan te passen van 2 naar 3%.

De Gemeenteraad, O.Z.,

8. Betreft: GR/2020/000 - Cipal DV (C-Smart). Opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst 'Aankoop van ICT Infrastructuur' - Bestek nr. CSMRTINFRA19. Goedkeuring toetreding.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet op de overheidsopdrachten d.d. 17 juni 2016;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25 juli 2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit “Aankoop van ICT Infrastructuur”;

Gelet op de uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv via goedgekeurde opdrachtdocumenten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16 december 2019 betreffende het voorstel tot toetreding tot de raamovereenkomst;

Overwegende dat voornoemde opdracht van Cipal dv “Aankoop van ICT Infrastructuur” (Bestek nr. CSMRTINFRA19) een raamovereenkomst is met één leverancier en Cipal dv hierbij optreedt als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat de gemeente via de opdrachtcentrale gebruik kan maken van afname van de raamovereenkomst waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat volgende voordelen verbonden zijn aan de afname:

- de in de opdrachtcentrale voorziene ICT-infrastructuur voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;
- door schaalvergroting worden aankooprijzen goedkoper;

Overwegende dat de gemeente niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst;

Overwegende dat de opdracht gegund werd aan Centralpoint België nv;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De raad gaat akkoord met de toetreding tot de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van ICT- infrastructuur aangeboden via de raamovereenkomst “Aankoop van ICT Infrastructuur” (Bestek nr. CSMRTINFRA19).

De Gemeenteraad, O.Z.,

9. Betreft: GR/2020/001 - Cipal DV (C-Smart). opdrachtcentrale voor afname van de raamovereenkomst 'Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware' - Bestek nr. CSMNRTSOFT19. Goedkeuring toetreding.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de wet op de overheidsopdrachten d.d. 17 juni 2016;

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Cipal dv van 25 juli 2019 tot gunning via een openbare procedure van de overheidsopdracht waarvan het voorwerp bestaat uit “Aankoop van

licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware";

Gelet op de uitvoering van deze beslissing door de raad van bestuur van Cipal dv via de goedgekeurde opdrachtdocumenten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16 december 2019 betreffende het voorstel tot toetreding tot de raamovereenkomst;

Overwegende dat voornoemde opdracht van Cipal dv "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware" (Bestek CSMRTSOFT19) een raamovereenkomst is met één leverancier en Cipal dv hierbij optreedt als opdrachtcentrale in de zin van artikelen 2,6° en 47 van de wet van 17 juni 2016;

Overwegende dat de gemeente via de opdrachtcentrale gebruik kan maken van afname van de raamovereenkomst waardoor zij krachtens artikel 47, § 2 van de wet van 17 juni 2016 is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren;

Overwegende dat volgende voordelen verbonden zijn aan de afname:

- de in de opdrachtcentrale voorziene licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware voldoen aan de behoefte van het bestuur;
- het bestuur moet zelf geen gunningsprocedure voeren wat een besparing aan tijd en geld betekent;
- Cipal dv beschikt over knowhow of technische expertise inzake de aankoop van ICT-infrastructuur door aanbestedende overheden;
- door schaalvergroting worden aankooprijzen goedkoper;

Overwegende dat de gemeente niet verplicht is tot enige afname van de raamovereenkomst;

Overwegende dat de opdracht gegund werd aan COMPAREX Belgium bvba;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De raad gaat akkoord met de toetreding tot op de opdrachtcentrale van Cipal dv voor de aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware aangeboden via de raamovereenkomst "Aankoop van licenties, gebruiksrechten, onderhouds- en ondersteuningsprogramma's m.b.t. standaardsoftware" (Bestek CSMRTSOFT19).

De Gemeenteraad, O.Z.,

10. Betreft: GR/2019/296 - Openbare bibliotheek. Beheerscommissie. Verkiezing vertegenwoordiger politieke partij. Niet-behandeling.

De voorzitter verzoekt de gemeenteraad om het agendapunt van de agenda te halen, aangezien het geen voorwerp heeft, en er aldus niet over te besluiten, voorstel waarmee de gemeenteraad eenparig akkoord gaat.

De Gemeenteraad, O.Z.,

11. Betreft: GR/2019/048 - Huurovereenkomst politiekantoor te Doelenpad 8. Goedkeuring.

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen d.d. 25 maart 2019, 22 juli 2019, 9 september 2019, 18 november 2019, 16 december 2019 en 6 januari 2020, aangaande de modaliteiten op te nemen in de huurovereenkomst met politiezone Noorderkempen voor het gebruik van het politiekantoor in de Doelenpad;

Gelet op het besluit van het politiecollege d.d. 16 december 2019;

Overwegende dat het plaatselijk kantoor van politiezone Noorderkempen gevestigd is in Doelenpad 8 en dit gebouw, hetwelk eigendom is van het lokaal bestuur Rijkevorsel, in gebruik werd genomen in het voorjaar van 2019;

Overwegende dat het wenselijk is een huurovereenkomst voor dit gebouw vast te leggen met politiezone Noorderkempen ter vervanging van de bestaande overeenkomst voor het gebruik van lokalen in het gemeentehuis;

Gelet op de voorliggende ontwerpovereenkomst;

Gelet op verdere bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

De huurovereenkomst tussen het lokaal bestuur Rijkevorsel en de Politiezone Noorderkempen inzake het politiegebouw te Doelenpad 8 met een jaarlijks indexeerbare maandelijkse huurprijs van € 1 500,00 wordt goedgekeurd.

De Gemeenteraad, O.Z.,

12. Betreft: GR/2019/298 - Kapel klooster Sint-Jozef. Motivering onderhandse verkoop zonder mededinging om redenen van algemeen belang. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 293, waarbij gesteld dat onroerende goederen van de gemeente en van de autonome gemeentebedrijven altijd vervreemd worden volgens de principes van mededinging en transparantie, behalve als er een motivering wordt gegeven voor een afwijking daarvan;

Gelet op de omzendbrief KB/AB 2019/3, d.d. 3 mei 2019 van de Vlaamse regering aangaande de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 9 september 2019, houdende de aanstelling van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid voor het opmaken van een schattingsverslag en de akte te verlijden bij een mogelijke verkoop van de kapel, gelegen Kerkdreef 63 te Sint Jozef Rijkevorsel;

Gelet op de kennisname van het schattingsverslag van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23 september 2019 en de beslissing om IOK aan te stellen als onderhandelaar voor het aftoetsen van een mogelijke verkoop;

Gelet op de bespreking in het college van burgemeester en schepenen d.d. 16 december 2019 en 6 januari 2020, waarbij opgenomen dat een motivering dient goedgekeurd te worden door de gemeenteraad voor de onderhandse verkoop zonder mededinging van de Kapel gelegen Kerkdreef 63 te 2310 Rijkevorsel;

Overwegende dat het klooster eigendom is van dhr. Stoffels, Kleine Gammel 61 te 2310 Rijkevorsel en dat de kapel eigendom is van de gemeente;

Overwegende dat de kapel en het klooster gelegen Kerkdreef 63 beschermde monumenten zijn en dat er slechts één toegangsdeur is via het klooster en momenteel de gemeente als gevolg geen toegang heeft tot zijn eigendom;

Overwegende dat er onderzocht werd of er een andere toegangsdeur kon voorzien worden, maar dat dit niet mogelijk is daar het gebouw beschermd is;

Overwegende dat enkel de eigenaar van het klooster belang kan hebben bij een aankoop van de kapel, daar alle andere nieuwe eigenaren met dezelfde problemen, namelijk geen toegang hebben tot de eigendom, worden geconfronteerd;

Overwegende dat onroerend erfgoed adviseerde om de kapel te verkopen aan de eigenaar van het klooster, zodat dezelfde persoon eigenaar wordt van het beschermd monument als geheel;

Gelet op het schriftelijk advies van de juridische dienst van IOK waarbij meegegeven dat het moeilijk of niet afdwingbaar is om de voordeur van de buur te mogen gebruiken als toegangsdeur voor de lokalen van de kapel, eigendom van de gemeente;

Overwegende dat de twee lokalen van de kapel niet voldoende groot zijn om een aparte woonst te creëren en dat er geen mogelijkheid is om een wagen te parkeren op het perceel van de kapel;

Gelet op het voorstel om de woning onderhands te verkopen zonder mededinging met als motief dat alle nieuwe eigenaren van de kapel met uitzondering van dhr. Stoffels als eigenaar van het klooster en de toegangsdeur voor de kapel, met dezelfde problemen zullen geconfronteerd worden die de gemeente momenteel heeft, namelijk toegang tot de lokalen, te meer het volledige gebouw geklasseerd werd als een beschermd monument en aanpassingen niet kunnen;

Gelet op de verdere bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Goed te keuren dat de kapel, gelegen Kerkdreef 63, onderhands verkocht kan worden zonder mededinging om redenen van algemeen belang met als motief dat alle nieuwe eigenaren van de kapel met uitzondering van dhr. Stoffels als eigenaar van het klooster en de toegangsdeur voor de kapel, met dezelfde problemen zullen geconfronteerd worden die de gemeente momenteel heeft, namelijk toegang tot de lokalen, te meer het volledige gebouw geklasseerd werd als een beschermd monument en aanpassingen niet kunnen.

De Gemeenteraad, O.Z.,

13. Betreft: GR/2020/011 - Groenonderhoud via sociale tewerkstelling. Lastvoorwaarden en gunningswijze - 2019125. Goedkeuring.

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Groenonderhoud via sociale tewerkstelling” een bestek met nr. 2019125 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 107.438,02 excl. btw of € 130.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 139.000,00 niet);

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Overwegende dat er voldoende budgetten voorzien zijn in de meerjarenplanning;

Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Art.1.- Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2019125 en de raming voor de opdracht “Groenonderhoud via sociale tewerkstelling”, opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 107.438,02 excl. btw of € 130.000,00 incl. 21% btw.

Art.2.- Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De Gemeenteraad, O.Z.,

14. Betreft: GR/2020/008 - Aanbod energiediensten door Iveka - Fluvius Duurzame gebouwen. Goedkeuring kaderovereenkomst.

Gelet op het Decreet lokaal bestuur;

Gelet op het aanbod van netbeheerder Fluvius inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en van de daartoe dienende investeringen op niveau van (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie ten behoeve van het Lokaal Bestuur in haar streven naar een optimale energiebeheersing in haar patrimonium;

Overwegende dat verschillende projecten in de gemeente Rijkevorsel hiervoor in aanmerking kunnen komen;

Gelet op het ontwerp van kaderovereenkomst Fluvius Duurzame gebouwen opgemaakt door Iveka, opdrachthoudende vereniging/coöperatieve intercommunale vereniging, Koningin Elisabethlei 38 te 2300 Turnhout;
Gelet op de bespreking;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Goedkeuring wordt verleend aan de kaderovereenkomst Fluvius Duurzame gebouwen.

De Gemeenteraad, O.Z.,

Overeenkomstig het huishoudelijk reglement worden verschillende vragen gesteld aan het college van burgemeester en schepenen.

De Gemeenteraad, O.Z.,

De voorzitter sluit de vergadering om 20:38 uur.
Aldus gedaan te Rijkevorsel, in zitting datum als boven.

Op bevel :

De Algemeen directeur,

De Voorzitter,

Bart Adams

Wim De Visscher